

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, DOBRE DESPINA.....,

CN

lo

nr

~~ju~~

mail ....., tel.....;

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,11..... (ha),  
la prețului de 31.650 (lei)<sup>2)</sup> treizeci și un mii și șase sute cincizeci lei.....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs.           |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|----------------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) |   |                |
| Se completează de către vânzător | <u>ROȘIȘI VASLUI</u>                       | <u>2,11</u>        | <u>73296</u>         | <u>73296</u>                 | <u>1</u>             | <u>33/3 LOTI</u>   | <u>ARABIL</u>                             | <u>POGOANE</u> |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> |  |                    |                      |                              |                      |                    |   |                |

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
GAGIU KARINA.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.

Data 08.07.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

|   |   |
|---|---|
| Judetul (*) VASLUI  | Registrul de evidenta<br>Nr. 122 din 08.07.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)<br>COMUNA ROSIESTI |   |

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de**  
**vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 121/08.07.2022 depuse de DOBRE DESPINA prin GAGIU KARINA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
|          |  |                                  |

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       | SC POSTPRESTCOM SRL  |                                  |
|          |  |                                  |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       | IACOBAN CONSTANTIN   |                                  |
|          |  |                                  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
|          |  |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
|          |  |                                  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
|          |  |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
|          |  |                                  |

Primar,  
 ANEA FLORIN  
 (numele si prenumele/semnatura)  
 L.S.

Secretar primarie,  
 TELETIN VICTOR  
 (numele si prenumele/semnatura)

NOTA:  
 Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.