

Către Biroul notarial Stanciu Simona Elena

Doamnă Notar,

Subsemnatul, **AGACHE Cătălin,**

prin mandatar

Rață Ana Maria cu domiciliul de corespondență ales în

solicit să demarați procedura de oferta de vânzare pentru ca vecinii să-și exercite dreptul de preempțiune privind suprafața totală de teren de 1.520 m.p., situată în Extravilanul Comunei Roșiești, Jud. Vaslui, T72,P1287/4/3, categoria de folosință pădure, identică cu parcela 1287/4/3, tarlăua 72, având număr cadastral 73345, înscris în Cartea funciară nr. 73345 a Com. Roșiești, Jud. Vaslui.

PREȚUL SOLICITAT PENTRU VÂNZARE: 5400 lei(cincimiipatrusutelei).

În fapt, declar că sunt proprietarul terenului în suprafață de 1.520 m.p. situat în Extravilanul Comunei Roșiești, Jud. Vaslui, tarlăua 72, parcela 1287/4/3, având număr cadastral 73345, înscris în Cartea funciară nr. 73345 a Com. Roșiești, Jud. Vaslui. La est și vest terenul se învecinează cu Drumul de exploatare, la Nord și Sud și se învecinează cu pădure.

Menționez faptul că am devenit proprietar al acestei suprafețe de teren ca urmare a decesului tatălui meu, Agache Gheorghe care avea în masa succesorală acest bun imobil.

De asemenea, indic faptul că terenul nu face obiectul unor litigii sau proceduri de executare silită și nici nu este grevat de sarcini.

Conform art. 1746 din Codul civil, „Terenurile din fondul forestier aflate în proprietate privată se pot vinde cu respectarea, în ordine, a dreptului de preempțiune al coproprietarilor sau al vecinilor”.

Astfel, vă solicit efectuați procedura privind oferta de vânzare pentru ca vecinii să-și exercite dreptul de preempțiune în legătură cu terenul în suprafață de 1.520 m.p. situat în Extravilanul Comunei Roșiești, Jud. Vaslui, tarlăua 72, parcela 1287/4/3, având număr cadastral 73345, înscris în Cartea funciară nr. 73345 a Com. Roșiești, Jud. Vaslui.

Rață Ana Maria

