

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PANDEA ANDREIA

CNP
loc
nr.
jud
e-m

¹⁾ Se

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, BEIENARU CONSTANTA

CNP
lo
nr
ju
e-m

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, BANCILU ANA

CNP
loc
nr.
jud
e-m

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, TRITU IOANA

CNP
loca
nr.
jude
e-ma

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, TURC MIHAELA

CNP
local
nr.
judet
e-mai

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha),
reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de 22.000 (lei)²⁾
dovăzile și dovăzile

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului				Categoricia de	Obs.
	Orașul/	Suprafața	Număr	Număr de carte		

	Comuna/ Județul (¹)	(ha)(²)		cadastral (³)	funciara (⁴)	tarla/lot (⁵)	parcela (⁶)	folosinta ³⁾ (⁷)
		Suprafata totala (¹)	Cota-parte (⁵)					
Se completează de către vânzător	ROȘENI	1,00	1/1	42626	42626	39	731/71	ARABIL
Verificat primarie ⁴⁾								

(*) Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

..... **PANDEA ANA**
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Imputernicit,

..... **BEJENARU CONSTANȚA**
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vanzator/Imputernicit,

..... **BANCIU AINA**
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

~~Vanzator/Imputernicit,~~

..... **PANDEA ANA**
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

~~Vanzator/Imputernicit,~~

..... **BANCIU AINA**
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data **17.03.2023**

L.S.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA ROSIESTI	Nr. 172 din 17.03.2023 (*)

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 171/17.03.2023 depuse de PANDREA ANDREEA, BEJENARU CONSTANTA, BANCIU ALINA, TRIFU IOANA prin PANDREA ANDREEA si TURC MIHAELA prin BANCIU ALINA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC MICROPRONIC SRL	

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	AVRAM DOCHITA	
2.	DULAN VASILE	

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
 ANEA FLORIN
 (numele si prenumele/semnatura)



L.S.

Secretar Primarie,
 TELETIN VICTOR
 (numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.