

R O M Â N I A  
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA ROȘIEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal - 737465 – Telefon/fax : 0235/436610 , E- mail: primrosiesti@yahoo.com

**HOTĂRÂREA Nr. 29 / 2012**

privind însușirea unui raport de evaluare și aprobarea vânzării directe a terenului intravilan în suprafață de 669,97 m.p. situat în satul Valea lui Darie, proprietatea privată a comunei Roșiești

având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Roșiești;
- cererea formulată de Proca Ticu, înregistrată la nr. 482 din 01.03.2012 prin care solicită cumpărarea terenului aferent spațiului comercial proprietatea sa;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local și raportul compartimentului de resort;

în temeiul art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

în temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47, art. 121 alin. 2 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul local al comunei Roșiești, județul Vaslui;**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se însușește raportul de evaluare a terenului întocmit de expert evaluator Hudici Gheorghe, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan în suprafață de 669,97 m.p. proprietatea privată a comunei Roșiești, situat în satul Valea lui Darie, nr. cadastral 30, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Proca Ticu.

**Art. 3.** (1) Prețul de vânzare al terenului este de 1300 lei, la care se adaugă T.V.A. și se achită integral la data semnării contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Contractul de vânzare-cumpărare se încheie la notar public în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

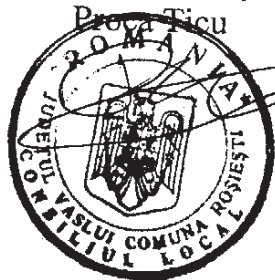
**Art. 4.** (1) Se împuternicește primarul comunei Roșiești, să semneze, în numele Consiliului Local al comunei Roșiești, contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul cumpărător.

**Art. 5.** Primarul comunei Roșiești, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Roșiești, 28 mai 2012.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL COMUNEI ROȘIEȘTI,  
Teletin Victor