

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA ROȘIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal - 737465 – Telefon/fax : 0235/436610 , E- mail: primrosiesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr. 24 / 2012

privind însușirea unui raport de evaluare și aprobarea vânzării directe a terenului intravilan în suprafață de 787 m.p.situat în satul Roșiești, proprietatea privată a comunei Roșiești

având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Roșiești;
- cererea formulată de Ghenghea Sorin, înregistrată la nr. 483 din 01.03.2012 prin care solicită cumpărarea terenului aferent spațiului comercial proprietatea sa;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local și raportul compartimentului de resort;

în temeiul art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
în temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47, art. 121 alin. 2 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Roșiești, județul Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește raportul de evaluare a terenului întocmit de expert evaluator Hudici Gheorghe, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan în suprafață de 787 m.p. proprietatea privată a comunei Roșiești, situat în satul Roșiești, nr. cadastral 70575, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Ghenghea Sorin.

Art. 3. (1) Prețul de vânzare al terenului este de 1800 lei, la care se adaugă T.V.A. și se achită integral la data semnării contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Contractul de vânzare-cumpărare se încheie la notar public în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

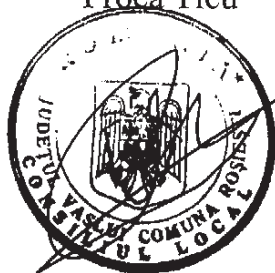
Art. 4. (1) Se împuternicește primarul comunei Roșiești, să semneze, în numele Consiliului Local al comunei Roșiești, contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul cumpărător.

Art. 5. Primarul comunei Roșiești, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Roșiești, 15 mai 2012.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Proca Ticu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI ROȘIEȘTI,
Teletin Victor