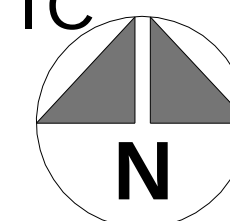


P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA ROSIESTI
SATUL IDRICI
5. PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR



LEGENDA

● LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS

● TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN

A. PROPRIETATE PUBLICA

- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES JUDETEAN
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL

B. PROPRIETATE PRIVATA

- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES LOCAL
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

C. CIRCULATIA TERENURILOR

- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC LOCAL
- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT, DE INTERES LOCAL DESTINATE CONCESIONARI

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA RAMASE A FI EXECUTATE DIN PROGRAMUL DE INVESTITII, DIN STRATEGIA DE DEZVOLTARE A COM.ROSIESTI (2014-2020) SAU PROPUSE PRIN DOCUMENTATIA ACTUALA - P.U.G.

DOMENII	CATEGORIA DE INTERES			DIMENSIUNI	
	NATION.	JUDET.	LOCAL	TEREN SUPRAF. ha	LUNGIME km
1 INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII - ÎNVATAMÂNT					
• REABILITAREA SI MODERNIZAREA SCOLII SI GRAD.			●		
• DOTAREA CU MOBILIER A SCOLII SI GRADINITEI			●		
2 INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII-CULTURA SI CULTE					
• REABILITAREA BISERICILOR DIN LOCALITATE			●		
3 INSTITUTII PUBLICE - ASISTENTA SOCIALA					
• CONSTRUIREA UNUI CENTRU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE SAU CENTRU DE RECUPERARE			●	0,17	
4 AGREMENT SI SPORT					
• AMENAJARE SPATII VERZI, LOC DE JOACA SI RECREERE PENTRU COPII			●	0,05	
• AMENAJARE TEREN SPORT ÎN INCINTA SCOLII			●	0,05	
• AMENAJARE SPATII VERZI CU ROL DECORATIV SI DE AGREMENT, ÎN ZONA COMPLEXULUI SOC.PROP			●	0,02	
5 CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE					
• REALIZAREA SISTEMULUI CENTRALIZAT DE ALIMENTARE CU APA A LOCALITATII			●	0,14	1,20
- PUT CAPTARE APA, REZERVOR APA			●		6,50
- REȚELE DE ADUCTIUNE APA, LA REZERVOR			●		
- REȚELE MAJORE DISTRIBUTIE A APEI POTABILE			●		
• REALIZAREA SISTEMULUI DE CANALIZARE ÎN CADRUL LOCALITATII			●	0,05	6,02
- REȚELE DE CANALIZARE			●		
- STATIE POMPARE SI STATIE EPURARE APE UZATE			●		
• REABILITAREA, MODERNIZAREA SI EXTINDEREA ILUMINATULUI PUBLIC STRADAL			●		
• LUCRARI DE REGULARIZARE A ALBIEI PÂRAIELOR DIN LOCALITATE SI APARARI DE MALURI			●	0,95	
6 CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT					
• DRUMURI JUDEȚENE			●		
-REABILITAREA SI MODERNIZAREA DJ244M (ROSIESTI - IDRICI - LIMITA ADMINIST.UAT)					
DRUMURI COMUNALE					
-REABILITAREA SI MODERNIZAREA DC 47A (DJ 244M - IDRICI - CODRENI)			●	1,10	
• DRUMURI SATEȘTI					
-MODERNIZAREA STRAZILOR DIN LOCALITATE			●		
-CONSTRUIREA DE RIGOLE SI SANTURI DALATE PE DRUMURILE CU PANTE MAI MARI DE 7 -10%			●		
• PODURI SI PODETE			●		
-REABILITARE SI MODERNIZARE POD EXISTENT			●		
-CONSTRUIRE SI MODERNIZARE PODETE			●		
7 GOSPODARIE COMUNALA					
• AMENAJAREA SPATIILOR DE DEPOZITARE TEMPORARA A DESEURILOR -PCT. COLECTARE SELECTIVA -1 PUNCT LA NIVELUL LOCALITATII			●	0,01	
• ORGANIZAREA SERVICIULUI GOSPODARIE COM. SI SALUBRITATE (DOTARE CU UTILAJE, ECHIP)			●		
• AMENAJAREA UNUI CIMITIR PENTRU ANIMALE ÎN CAZ DE BOALA EPIZOOTICA			●	0,02	

NOTA: OBIECTIVELE PROPUSE SE VOR REALIZA ÎN ETAPE, ÎN FUNCȚIE DE FONDURI SI POSIBILITATILE DE FINANTARE

● ZONE PROTEJATE CU VALOARE DE PATRIMONIU DE INTERES LOCAL (DELIMITARE TOPOGRAFICA)

SITURI ARHEOLOGICE

SITUL ARHEOLOGIC DE LA IDRICI - punct "STÂNA LUI ZLATAN" conținuturi "Statornicie, continuitate - Repertoriul arheologic al județului Vaslui" - de prof.Ghenuta Coman și conf.documentatiei Raport arheologic ptr.PUG.com Rosiesti, elab.Muzeul V.Pirvan-Bărlad - Situat la marginea estica a satului, pe stânga pârâului Idrici Asezari, datare: sec.al IV-lea, en. Epoca migrațiilor - Cultura: Sântana de Mures

COMUNA ALBESTI

LOCALITATEA CODRENI

COMUNA VUTCANI

TRUP CIMITIR DE ANIMALE
s = 0,02 ha

ZONA SPATII VERZI NATURALE,
AFERENTE DRUMURILOR
ZONA LOCUINTE EXISTENTE

TRUP CIMITIR IDRICI
s = 0,51 ha

BISERICA ORTODOXA
"ADORMIREA MAICII DOMNULUI"
(Zona Dolheni de Sus)

CIMITIR EROI SOVIETICI
IDRICI (Zona Dolheni de Sus)

ZONA CAI DE COMUNICATIE
RUTIERA EXISTENTA
ZONA LOCUINTE EXISTENTE

ZONA SPATII VERZI NATURALE,
AFERENTE DRUMURILOR

ZONA SPATII VERZI NATURALE,
AFERENTE DRUMURILOR
ZONA LOCUINTE EXISTENTE

ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
ZONA SPATII VERZI NATURALE,
AFERENTE DRUMURILOR

ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA PROPUSE
REABILITARE SI MODERNIZARE POD EXISTENT

ZONA ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA
STATIE POMPARE APE UZATE - SPAU 1

ZONA TERENURI AFLATE PERMANENT
SUB APE (PÂRAUL GIRNETOIA)

ZONA SPATII VERZI, TERENURI CU RISCURI NATURALE
INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

ZONA LOCUINTE EXISTENTE

"P.F.A. MANAILA IULIAN" IDRICI
SEDIU FERMA AGRICOLA VEGETALA

ZONA TERENURI AFLATE PERMANENT
SUB APE (PÂRAUL GIRNETOIA)

ZONA SPATII VERZI, TERENURI CU RISCURI NATURALE
INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

TRUP REZERVOR
INMAGAZINARE APA
V= 50mc, S = 0,10ha

TRUP
STATIE DE EPURARE
(S.E.) S = 0,04ha

CASA DE APA
V = 100 mc, S = 0,01ha

"I.F.CIOBANU NARCIS-NICU"
- APICULTURA (STUPINA)
CASA PAROHIALA
PAROHIA IDRICI

PUNCT
COLECTARE DESEURI
STATIE
DE CALATORI
TRUP-PUT
CAPTARE APA
S = 0,04ha

ZONA LOCUINTE EXISTENTE
CIMITIR ORTODOX
BISERICA ORTODOXA
"SF.MIHAIL SI GAVRIL" IDRICI

SPATIU VERDE AMENAJAT (MONUMENT EROI)
"P.F.A. SAVA VASILE"- MAGAZIN MIXT

"P.F.A. SAVA VASILE" IDRICI
MOARA PORUMB SI CIOCANELE
"S.C.POST-PRES.COM" IDRICI
FERMA AGRICOLA VEGETALA SI
MAGAZIE DEPOZITARE CEREALE

"S.C.POST-PRES.COM SRL"
IDRICI -MAGAZIN MIXT SI BAR
ZONA LOCUINTE EXISTENTE

"P.F.A. STOICA T.GABRIEL" IDRICI
SEDIU FERMA AGRICOLA VEGETALA
COMPLEX SOCIAL PROPUIS (AZIL PTR
PERSOANE VÂRSTNICE DIN COMUNA)

AMENAJARE SPATII VERZI, LOC DE JOACA SI
RECREERE PENTRU COPII +TEREN DE SPORT

ȘCOALA PRIMARA IDRICI
GRADINITA DE COPII -UNA GRUPA
CU PROGRAM NORMAL

SPATII VERZI NATURALE -PLANTATII, TEREN
ARABIL (ÎN ZONA DE PROTECTIE A DJ 244M)

AMENAJARE SPATII VERZI PLANTATE, CU ROL DECORATIV
SI DE AGREMENT -ÎN CADRUL COMPLEXULUI SOCIAL PROPUIS

SPATII COMERCIALE SAU
PRESTARI DE SERVICII PROPUSE
P.T.A.1 IDRICI

"P.F.A. GRAMATICHU CONSTANTIN" - SEDIU FERMA
AGRICOLA VEGETALA SI BAZA UTILAJE AGRICOLE

"AGENTIA POSTALA IDRICI"
DIRECTIA REGIONALA DE POSTA IASI

SPATII PROPUSE MICA INDUSTRIE
(tâmplarie, morari si panificatie, etc.)
CONSTRUCTII DEPOZITE EN-GROS
(materiale constructii, lemn, etc.)

SPATII MIXTE PROPUSE
(comert si prestari de servicii)
MAGAZIE CEREALE - PROPRIETATE
PRIVATA U.A.T.ROSIESTI

SPATII VERZI NATURALE -PLANTATII, TEREN
ARABIL (ÎN ZONA DE PROTECTIE A DJ 244M)

ZONA LOCUINTE PROPUSE
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA

