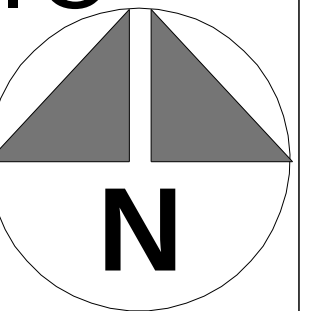


P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA ROSIESTI
SATUL REDIU

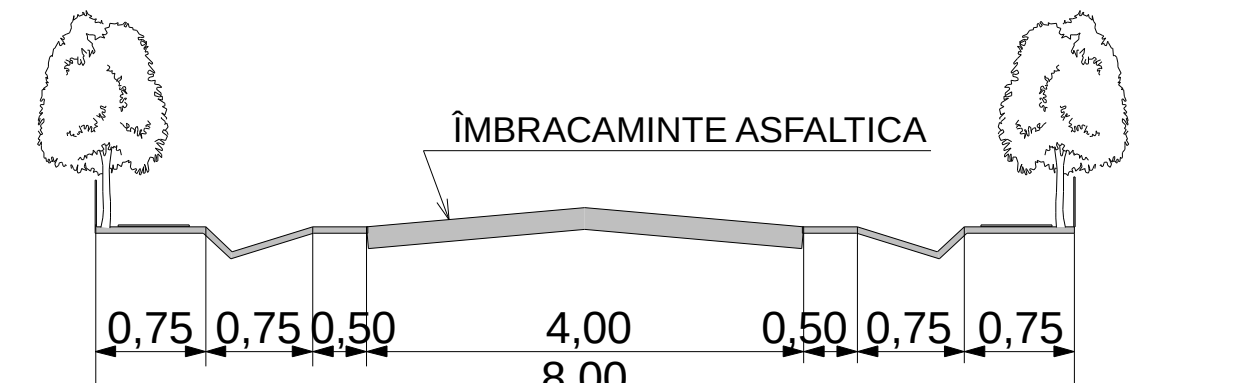
U.T.R.41-44 REGLEMENTARI, INTERDICTII, ZONE
DE PROTECTIE SI ZONE PROTEJATE



LEGENDA

● LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERITORIALE DE BAZA
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPU



PROFIL TRANSVERSAL STRAZI SECUNDARE -PROPU
5-5

- LIMITA UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA
- NUMAR UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA

● ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Z.L.M.r.-** ZONA REZIDENTIALA CU LOCUINTE MICI DE TIP RURAL
Z.L.M.r. - EXISTENTA / Z.L.M.r.p. - PROPUSA
- Z.I.S.** - ZON• INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
Z.I.S.î., Z.I.S.co. - EXISTENTA
Z.I.S.co.; Z.I.S.s. - PROPUSA
- Z.I.S.ct.-** ZONA CONSTRUCTII DE CULT(CRESTIN ORTODOX) - EXISTENTA
- Z.I.S.ct.-** SUBZONA DE CULTE (CIMITIR ORTODOX) - EXISTENTA
- Z.P.** - ZONA SPATII VERZI AMENAJATE, AGREMENT SI SPORT, LOCURI JOACA COPII, ZONE DE PROTECTIE (PLANTATII, CULTURI AGRIC.)
Z.P. - EXISTENTA / Z.P.p. - PROPUSA
- Z.G.C.-** ZONA GOSPODARIE COMUNALA - EXISTENTA
- Z.T.E.** - ZONA ECHIPARE TEHNICO -EDILITARA
Z.T.E. - EXISTENTA, Z.T.E.p. - PROPUSA
- Z.C.r.** - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERE - STATII CALATORI (AUTOBUZ) - EXISTENTA
- Z.V.N.** - ZONE SPATII VERZI+TROTUARE AFERENTE DRUMURILOR

● DRUMURI, PODURI

- Z.C.r.** - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA -DRUM JUD. (DJ 244M), PROPU PTR. MODERNIZARE (ÎMBRACAMINTE DEFINITIVA)
- Z.C.r.** - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA -STRAZI PRINCIPALE SI SECUNDARE PROPUSE PENTRU MODERNIZARE (SUPRALARGIRE SI REALIZARE ÎMBRACAMINTE DEFINITIVA)
- Z.C.r.p.-** ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERE, PROPUSE - REAMENAJARE INTERSECTII EXISTENTE

S.C. CASSIOPEIA ARHITECT
S.R.L. VASLUI
J37/40/2009

BENEFICIAR:
COMUNA ROSIESTI
PRIMARIA COMUNEI ROSIESTI, JUD.VASLUI
DENUMIREA PROIECTULUI:
REACTUALIZAREA P.U.G. SI AL R.L.U.
COMUNA ROSIESTI, JUD.VASLUI

PROIECT
NR.

112/2016

SEF PROIECT	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	DENUMIREA LOCALITATII	FAZA
PROIECTAT	ARH. MARIANA TOMA		1:5000	SATUL REDIU	P.U.G.
DESENAT	ARH. MARIANA TOMA		2018	COMUNA ROSIESTI	+R.L.U.
				DENUMIREA PLANSEI	PL.NR.
				REGLEMENTARI SI UNITATI	4D
				TERITORIALE DE REFERINTA	

● REGLEMENTARI / INTERDICTII / ZONE DE PROTECTIE

- ZONA DE PROTECTIE SANITARA ÎNTRE ZONELE PROTEJATE (LOCUINTE, INSTITUTII) SI UNITATI CARE PRODUC DISCONFORT, RISCURI SANITARE ASUPRA POPULATIEI (distanța minima de protecție sanitara, conform Ord.M.S - nr.119/ 02.2014 -art.11, cu modificarile si completarile ulterioare)
- STATIE DE EPURARE DE TIP MODULAR (CONTAINERIZATA) - 50,00 m

Nota : Se pot înființa diverse unitati zootehnice, dar în condițiile respectării distanțelor minime de protecție sanitara (conf.O.M.S.nr.119/ 02.2014 -art.11, cu modificarile si completarile ulterioare) fata de zonele de locuit.

- ZONA DE PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER, FATA DE CURSURILE DE APA, DE CAPTARILE SI ADUCTIUNILE DE APA (conf.Leg.Apelor107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare- Anexa nr.2 si H.G.930/2005)
 - CURSURILE DE APA - 15,00 m
 - ADUCTIUNI DE APA - 10,00 m -de la generatoarele ext.ale acestora
 - STATII DE POMPARE - 10,00 m -de la zidurile exterioare ale cladirilor
 - REZERVOARE ÎNGROPATE - 20,00 m -de la zidurile exterioare ale cladirilor
 - ALTE CONDUCTE DIN REțeleLE DE DISTRIBUTIE - 3,00 m
- ZONA DE PROTECTIE SI SIGURANTA, FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (LINII ELECTRICE AERIENE) - conf.Norme tehnice/2007
- LINII DE ÎNALTA TENSIUNE - LEA 20kv - DISTANTA DE PROTECTIE/SIGURANTA REPREZINTA LATIMEA CULOARULUI DE TRECERE AL LINIEI - 24,00 m

● UTILIZARI PERMISE CU CONDITII

- ZONA DE PROTECTIE A DRUMURILOR PUBLICE (conf.Legea198/2015 privind aprobarea O.G.nr.7/29.01.2010, pentru modificarea si completarea O.G.nr.43 /1997, privind regimul drumurilor, art.19, alin.4 si art.47 alin1)
-minimum 30m distanta de la marginea partii carosabile - pâna la constructiile propuse în zona drumului DJ 244 M - în extravilanul localitatii

