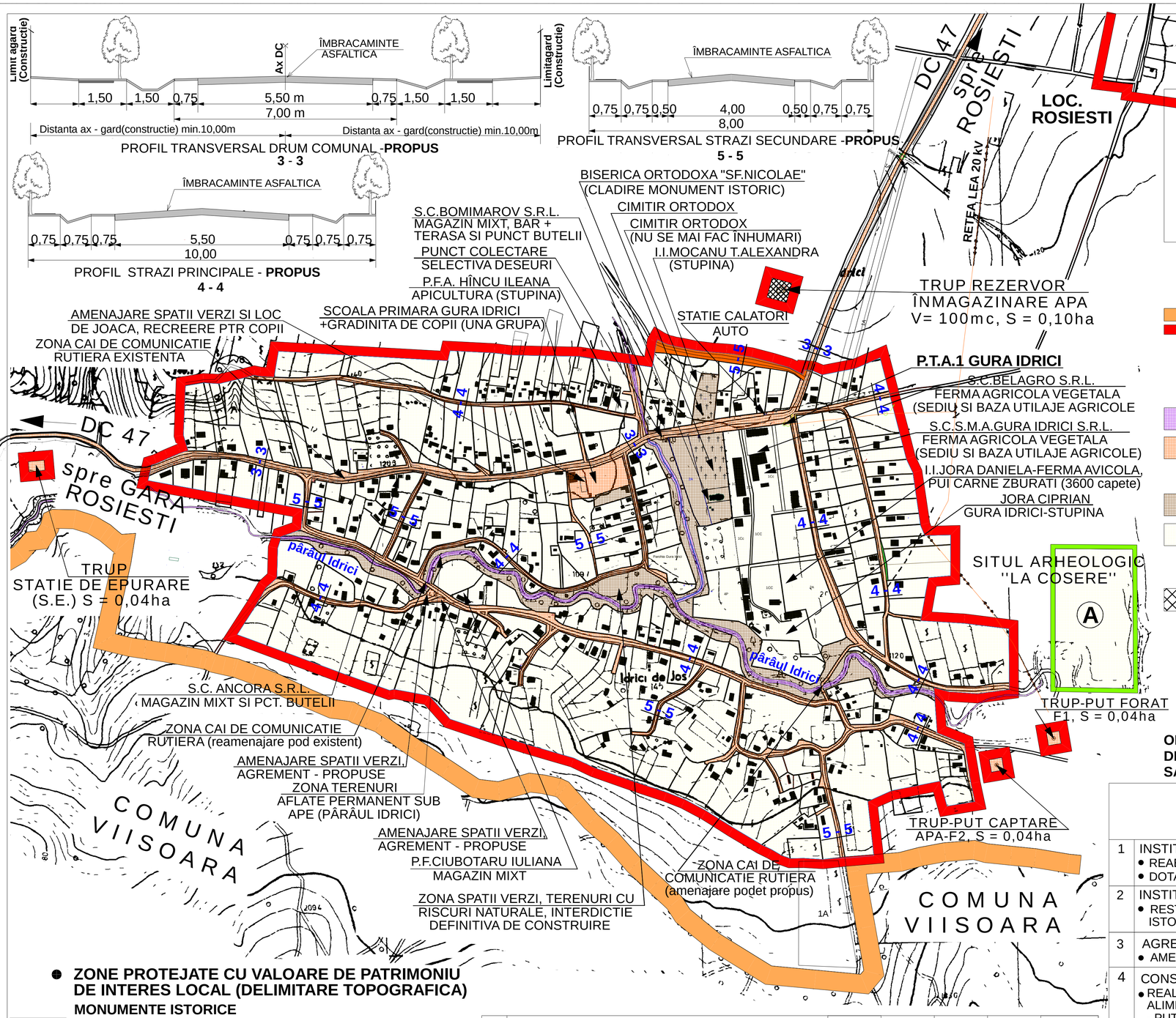

P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA ROSIESTI
SATUL GURA IDRICI

5. PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

LEGENDA

- **LIMITE**
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERITORIALE DE BAZA
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- **TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN**

A. PROPRIETATE PUBLICA

- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL

B. PROPRIETATE PRIVATA

- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES LOCAL
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

C. CIRCULATIA TERENURILOR

- TEREN AFLAT ÎN DOMENIUL PRIVAT PERSOANE FIZICE, PROPUS A FI TRECUT ÎN DOMENIUL PUBLIC LOCAL (REZERVOR INMAGAZINARE APA) SI DESTINAT SCHIMBULUI DE TEREN CU AUTORITATILE LOCALE SAU CUMPARARII TERENULUI RESPECTIV

- **ZONE PROTEJATE CU VALOARE DE PATRIMONIU DE INTERES LOCAL (DELIMITARE TOPOGRAFICA)**

MONUMENTE ISTORICE

BISERICA "SF.NICOLAE"
conf. L.M.I. / 2015 (anexa la Ord.M.C. 2828/2015)
- poz. 292 -VS-II-m-B-06806, datare 1853
(situata în partea de NE satului, în cimitir)

SITURI ARHEOLOGICE

A.SITUL ARHEOLOGIC GURA IDRICI - punct "**LA COSERE**"
conf.L.M.I./2015 (anexa la Ord.M.C.2828/2015)
- poz. 64 -VS-I -s -B -06675
(situat la marginea de NE a satului,pe ambele maluri ale pârâului Idrici)
- conf.**cod RAN: 165853.01-A• ezarea de la Gura Idrici- LA COSERE**
Asezari, Datare: sec.II-III p.Chr.-Epoca romana; La Tène; Halistatt;
Eneolitic,cultural Stoicani -Aldeni;
Eneolitic,cultural Cucuteni /A;

B.SITUL ARHEOLOGIC GURA IDRICI - punct "**LA COSERE 2**"
Conform documentatiei "*Raport evaluare de teren, pentru P.U.G. comuna Rosiesti" elaborata de Muzeul V.Pîrvan-Bârlad, în anul 2018*
(situat la 1,3km N-E de satul Gura Idrici, pe stânga pârâului Idrici)
Asezare; Perioada: Medievala

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA RAMASE A FI EXECUTATE DIN PROGRAMUL DE INVESTITII, CONF.STRATEGIEI DE DEZVOLTARE A COM.ROSIESTI (2014-2020) SAU PROPUSE PRIN DOCUMENTATIA ACTUALA - P.U.G.

	DOMENII	CATEGORIA DE INTERES			DIMENSIUNI	
		NATION.	JUDET.	LOCAL	SUPRAF. TEREN ha	LUNGIME km
1	INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII -ÎNVATAMÂNT					
	• REABILITARE CLADIRE SCOALA			•		
	• DOTAREA CU MOBILIER NOU -SCOALA SI GRADINITA			•		
2	INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII-CULTURA SI CULTE					
	• RESTAURAREA SI VALORIFICAREA PATRIMONIULUI ISTORIC BISERICA"SF.NICOLAE "(MONUMENT ISTORIC)			•	0,60	
3	AGREMENT SI SPORT					
	• AMENAJARE SPATII VERZI SI LOC JOACA PTR.COPII			•	0,03	
4	CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE					
	• REALIZAREA SISTEMULUI CENTRALIZAT DE ALIMENTARE CU APA, ÎN LOCALITATE					
	- PUTURI FORATE, REZERVOR APA,STATIE POMPARE			•	0,18	
	- RETELE DE ADUCTIUNE A APE LA REZERVOR			•		1,23
	- RETELE MAJORE DE DISTRIBUTIE A APEI POTABILE			•		4,55
	• REALIZAREA SISTEMULUI DE CANALIZARE ÎN CADRUL LOCALITATII					
	- RETELE DE CANALIZARE			•		4,50
	- STATIE POMPARE /STATIE DE EPURARE-APE UZATE			•	0,05	
	• REABILITAREA, MODERNIZAREA SI EXTINDEREA ILUMINATULUI PUBLIC STRADAL			•		
	• LUCRARI DE REGULARIZARE A ALBIEI PÂRÂULUI IDRICI SI APARARI DE MALURI			•		1,30
5	• CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT DRUMURI COMUNALE -MODERNZARE **DC 47** (GURA IDRICI - ROSIESTI)			•		1,70
	• DRUMURI SATESTI -MODERNIZAREA TUTUROR STRAZILOR DIN LOCAL.			•		
	- CONSTRUIREA DE RIGOLE SI SANTURI DALATE PE DRUMURILE CU PANTA MAI MARE DE 7 -10%			•		
	• PODURI SI PODETE -REABILITARE SI MODERNIZARE POD EXISTENT			•		
	-CONSTRUIRE SI MODERNIZARE PODETE			•		
6	GOSPODARIE COMUNALA					
	• AMENAJAREA SPATIILOR DE DEPOZITARE TEMPORARA A DESEURILOR -PUNCTE COLECTARE SELECTIVA -1PUNCT LA NIVELUL LOCALITATII			•	0,01	
	• ORGANIZAREA SERVICIULUI DE GOSPOD.COMUNALA			•		

NOTA: OBIECTIVELE PROPUSE SE VOR REALIZA ÎN ETAPE, ÎN FUNCTIE DE FONDURI SI POSIBILITATILE DE FINANTARE

S.C. CASSIOPEIA ARHITECT S.R.L. VASLUI
J37/40/2009

BENEFICIAR: **COMUNA ROSIESTI PRIMARIA COMUNEI ROSIESTI, JUD.VASLUI**
PROIECT NR. **112/2016**
DENUMIREA PROIECTULUI: **REACTUALIZAREA P.U.G. SI AL R.L.U. COMUNA ROSIESTI, JUD.VASLUI**

	NUMELE	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	ARH. MARIANA TOMA		1:5000
PROIECTAT	ARH. MARIANA TOMA		DATA 2018
DESENAT	ARH. MARIANA TOMA		

DENUMIREA LOCALITATII: **SATUL GURA IDRICI COMUNA ROSIESTI**
FAZA **P.U.G. +R.L.U**
DENUMIREA PLANSEI: **PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA**
PL.NR. **5B**